



CDU

CDU für Fischenich
Engagiert. Kompetent. Verlässlich.

Bürgerstammtisch
Wir heißen Sie herzlich willkommen

12. September 2019
um 19:00 Uhr, im Breitenbacher Hof

Themenschwerpunkte:

- Vorstellung von Projekten und Bauvorhaben der GWG mit dem Fokus auf den sozialen Wohnungsbau und Informationen zum Bauvorhaben an der Bonnstraße durch den Geschäftsführer der GWG, Achim Leirich
- Informationen über die Planungen zur Erweiterung der Martinusschule durch den Leiter des Amtes für Gebäudewirtschaft der Stadt Hürth, Christian Stähler
- Berichte aus dem Stadtrat durch die Fischenicher Ratsmitglieder Raimund Westphal und Rüdiger Winkler
- Fragen und Antworten

Raimund Westphal - Tel. 0174 2108956 - E-Mail: Raimund.Westphal@cdu-huerth.de
Rüdiger Winkler - Tel. 0162 2339248 - E-Mail: Ruediger.Winkler@cdu-huerth.de

Bürgerstammtisch

Wir heißen Sie herzlich willkommen!

12. September 2019
um 19:00 Uhr, im Breitenbacher Hof

CDU für Fischenich
Engagiert. Kompetent. Verlässlich.

Bürgerstammtisch
Wir heißen Sie herzlich willkommen

12. September 2019
um 19:00 Uhr, im Breitenbacher Hof

Themenschwerpunkte:

- Vorstellung von Projekten und Bauvorhaben der GWG mit dem Fokus auf den sozialen Wohnungsbau und Informationen zum Bauvorhaben an der Bonnstraße durch den Geschäftsführer der GWG, Achim Leirich
- Informationen über die Planungen zur Erweiterung der Martinusschule durch den Leiter des Amtes für Gebäudewirtschaft der Stadt Hürth, Christian Stähler
- Berichte aus dem Stadtrat durch die Fischenicher Ratsmitglieder Raimund Westphal und Rüdiger Winkler
- Fragen und Antworten

Raimund Westphal - Tel. 0174 2108956 - E-Mail: Raimund.Westphal@cdu-huerth.de
Rüdiger Winkler - Tel. 0162 2339248 - E-Mail: Ruediger.Winkler@cdu-huerth.de

Themenschwerpunkte:

- **Vorstellung von Projekten und Bauvorhaben der GWG mit dem Fokus auf den sozialen Wohnungsbau und Informationen zum Bauvorhaben an der Bonnstraße durch den Geschäftsführer der GWG, Achim Leirich**
- **Informationen über die Planungen zur Erweiterung der Martinusschule durch den Leiter des Amtes für Gebäudewirtschaft der Stadt Hürth, Christian Stähler**
- **Informationen über den ALDI-Fischenich**
- **Berichte aus dem Stadtrat durch die Fischenicher Ratsmitglieder Raimund Westphal und Rüdiger Winkler**
- **Ihre Fragen / unsere Antworten**



- **Sozialwohnraumkonzept Hürth vom 06.03.2018**
- **Vorstellung von Projekten und Bauvorhaben der GWG mit dem Fokus auf den sozialen Wohnungsbau und Informationen zum Bauvorhaben an der Bonnstraße durch den Geschäftsführer der GWG, Achim Leirich**



Sozialwohnraumkonzept Hürth
Stadtteilbezogene Bedarfsermittlung

Ortsteil	Bestand 01.2018	Bindungsende zum 31.01.						prognostiz. Bestand 2023	
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	absol.	in %
Alstädten-Burbach	64	-	-	-	-	-	-	64	100
Alt-Hürth	51	-	-	-	-	-	-	51	100
Berrenrath	6	-	-	-	-	-	-	6	100
Efferen	278	8	-	4	-	5	-	261	94
Fischenich	74	-	-	-	-	-	-	74	100
Gleuel	70	-	-	-	-	-	-	70	100
Hermülheim	760	-	-	175	-	-	14	571	75
Kalscheuren	2	-	-	-	-	-	-	2	100
Kendenich	28	10	-	6	-	-	-	12	43
Stotzheim	6	-	-	6	-	-	-	0	-100
Gesamt	1.339	18	0	191	0	5	14	1.111	83

Abb.: Sozialwohnungsbestand in Hürth 2018 bis 2023 (Stand 02.2018; Mietwohnungen und Miet-EFH)





Informationen über die Planungen zur Erweiterung der Martinusschule durch den Leiter des Amts für Gebäudewirtschaft der Stadt Hürth, Christian Stähler

5

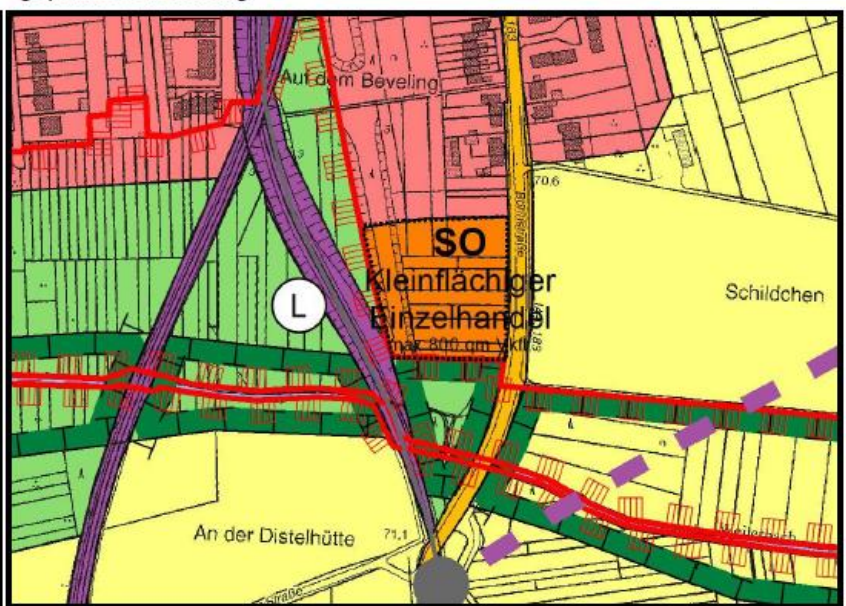
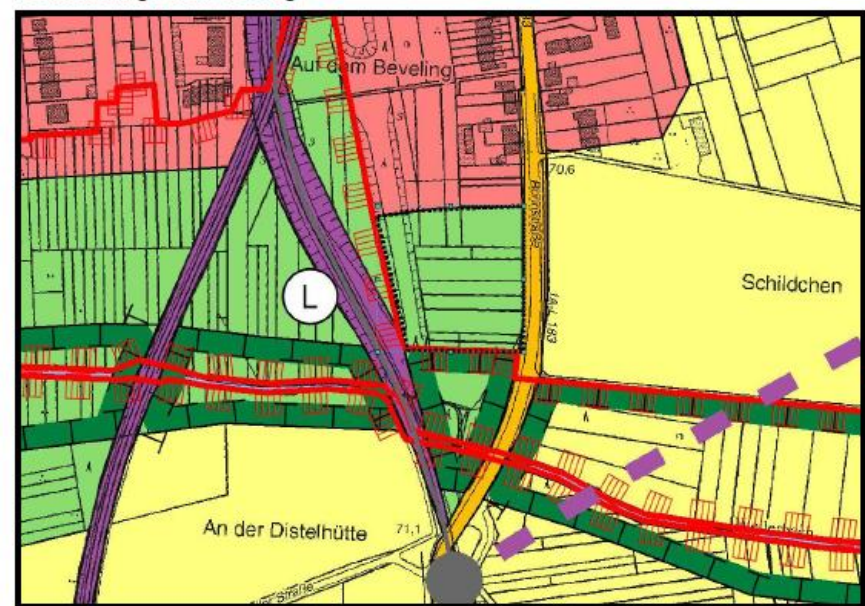
10. Änderung des Flächennutzungsplanes „Aldi-Markt Fischenich“



- Umwandlung Grünfläche in Sondergebiet

rechtskräftige Darstellung

geplante Darstellung



Vervielfältigt mit Genehmigung des Vermessungs- und Katasteramtes des Rhein-Erft-Kreises vom 13.03.2001, Nr. S 1249/ 2001 (10.03.2014; ohne Maßstab)

Legende

Wohnbaufläche	Überörtliche oder örtliche Hauptverkehrsstraßen
Gemischte Baufläche	Grünflächen
Flächen für die Landwirtschaft	Eisenbahn, Fläche für Bahnanlagen
Sondergebiete	Vermerkte Bahntrasse
Geltungsbereich	Schutzgebiete und Schutzobjekte i. S. d. Naturschutzrechts
	Flächen für Maßn. zum Schutz, Pflege, Entw. v. Natur u. Landsch.

Vorhabenbezogener
Bebauungsplan Nr.
404
"ALDI-Markt Fischenich"

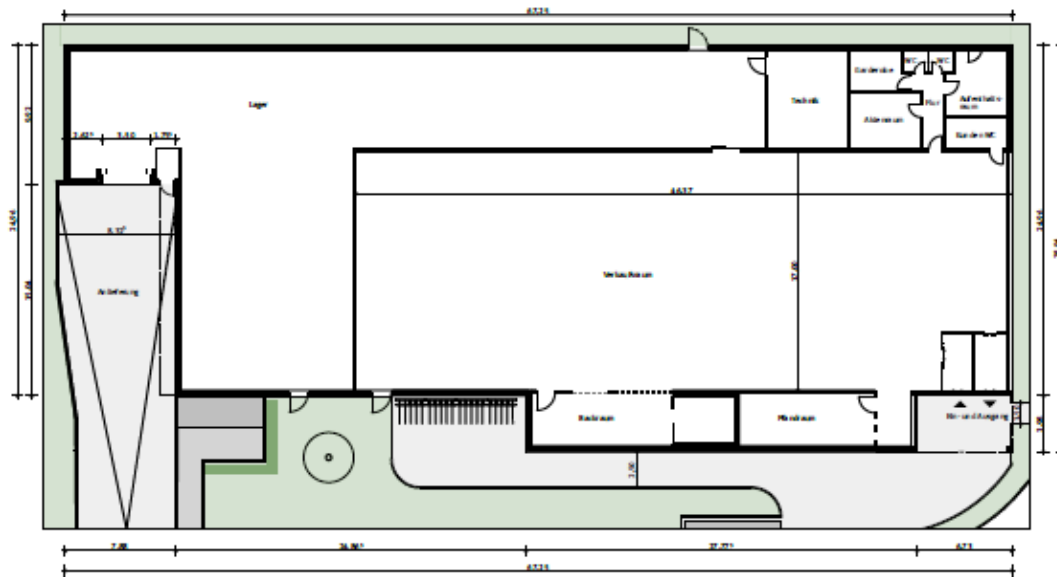


Vorhabenbezogener
Bebauungsplan Nr.

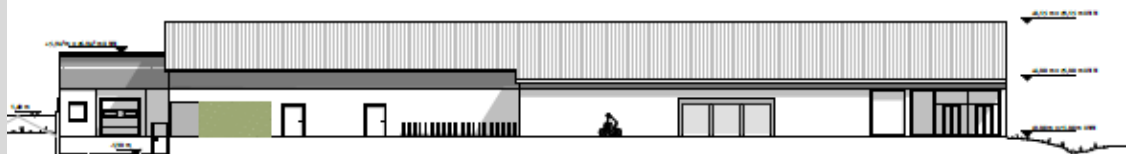
404

ALDI-Markt Fischenich





Grundriss Lebensmittel-Discountmarkt



Ansicht Süd



Ansicht Ost - Bismarckstraße



Neues aus

Fischenich

Informationen aus dem Ortsteil und der Stadt Hürth

Herzliche Einladung



Zur Einstimmung in die Sommerferien lädt die CDU-Fischenich alle BürgerInnen und Bürger zu einem Grillabend auf dem Thomashof ein. Anders als bei unseren regelmäßigen Bürgerstammtischen, mit vielen aktuellen Tagesordnungspunkten, möchten wir an diesem Abend das gemütliche Beisammensitzen in den Mittelpunkt stellen.

Selbstverständlich stehen unsere Vertreter im Stadtrat und vom Vorstand des Ortsverbandes Fischenich für Fragen und Anregungen gerne zur Verfügung. Besonders hilfreich werden wir dabei auf die vielen Beispiele unserer auf Nachhaltigkeit ausgerichteten Politik, die neben einer seriösen Finanzplanung für Hürth auch Beleg für unsere erfolgreiche Energie- und Klimaschutzpolitik sind (siehe Liste der Beispiele in der Innenseite).

Sauberkeit des Weilerbachtals im Fokus

Stadtwerke intensivieren die Überprüfung wegen wilden Mülls. Insbesondere in der Nähe der Zuwegungen zum Weilerbachtal war in der Vergangenheit häufig wild abgedenken Müll zu finden. Selbst das Gebiet des geschützten Landschaftsbereichs war davon betroffen. Auf eine von CDU und Grünen initiierten Antrag im Verwaltungsrat der Stadtwerke wurde die Situation vor Ort näher untersucht. Da eine vollständige Sperrung der Feldwege wegen der land- und forstwirtschaftlichen Nutzung nicht möglich ist, haben die Stadtwerke im März dieses Jahres zugesagt, die Überprüfung wegen wilden Mülls insbesondere an den Zufahrten „Am Bruch“ und „An den Weiher“ zu intensivieren. Nach einem Zwischenbericht in der Juni Sitzung des Verwaltungsrats wurde in den letzten Monaten keine Verunreinigung mehr festgestellt.



Schöne Sommerferien wünschen
Raimund Westphal, Rüdiger Winkler
und das Team des Ortsverbandes



Aktuelles

Bürgerstammtisch

Der nächste Bürgerstammtisch mit Informationen zum Aus- und Erweiterungsbau der Martinusschule und über das Wohnbauprojekt der GWG an der Bonnstraße findet am statt:

Donnerstag,
12. September 2019
um 19 Uhr
im Breitenbacher Hof

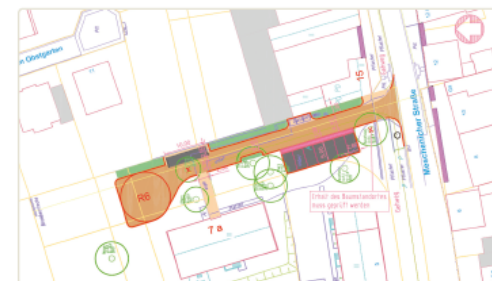
Mehr Informationen unter:
www.cdu-fischenich.de

Ausgabe Juli 2019

Planungsvarianten für eine Stichstraße an der Meschenicher Straße werden vorgestellt

Anlieger werden im Rahmen einer Bürgerinformationsveranstaltung einbezogen

Die Stadt beabsichtigt in dem Stich „Meschenicher Straße“ abgehend von der Meschenicher Straße zu dem Haus 7a den Straßenaufbau sowie die Straßenbeleuchtung auszubauen. Im gleichen Zuge sollen auch die sanierungsbedürftigen Hausanschlüsse neu verlegt werden. Es handelt sich um eine erstmalige Erschließung. In der Planungsausschusssitzung im Juni wurde ein Straßenausbauentwurf (Vorplanung) in zwei Varianten für die Meschenicher Straße vorgestellt.



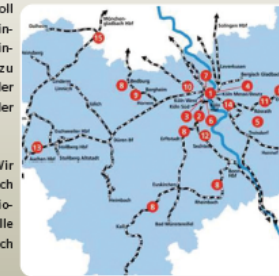
Der Ausschuss hat beschlossen, dass diese Varianten im Rahmen einer Bürgerinformationsveranstaltung vorgestellt werden. Ein Termin dafür steht allerdings noch nicht fest. Wir werden rechtzeitig darüber informieren.



Machbarkeitsstudie prüft S-Bahn-Haltestelle für Hürth-Fischenich

Ausbau des Bahnknotens Köln erfasst auch die Eifelstrecke von Köln nach Kall

Der stark frequentierte Kölner Eisenbahnhof ist nicht nur ein zentraler bundesweiter Verknüpfungspunkt – er erweist sich auch als einer der größten Engpässe im nationalen und internationalen Eisenbahnnetz. Das betrifft aber nicht nur den Fernverkehr, sondern insbesondere auch die Nahverkehrsverbindungen. In diesem Zusammenhang soll nicht nur der Bahnhof Kalscheuren ausgebaut und in die linke Rheinstraße eingebunden werden. Auch die höhenfreie Einfädung der Eifelstrecke in die Rheinstraße wird dort realisiert. Um für Hürth einen zusätzlichen Haltepunkt zu realisieren ist gerade eine Machbarkeitsstudie in Auftrag gegeben worden, bei der unter anderem einen gemeinsamen Haltepunkt der S-Bahnlinie Köln-Kall mit der Stadtbahnlinie 18 in Fischenich geprüft wird.



„Das Ergebnis der Machbarkeitsstudie wird Anfang nächsten Jahres erwartet. Wir sind gespannt und hoffen sehr, dass sich dabei eine noch bessere Verbindung nach Köln ergibt,“ fasst das Fischenicher Ratsmitglied Rüdiger Winkler die Informationen in der letzten Sitzung des Planungsausschusses zusammen. Selbst im Falle einer positiven Entscheidung für den Haltepunkt Fischenich werden aber noch mehrere Jahre bis zu seiner Realisierung vergehen.



CDU für Fischenich

Engagiert. Kompetent. Verlässlich.



In diesem Jahr lädt die CDU Fischenich alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zu einem Besuch in das Brühler Max-Ernst-Museum ein.

Geplant ist eine Kombiführung durch das Museum in Verbindung mit der ab dem 15. September gezeigten Ausstellung mit visionären Bildwelten des französischen Comiczeichners und Szenaristen Jean Giraud (1938–2012), der unter dem Namen ‚Moebius‘ international bekannt geworden ist. Moebius erforschte die Sphären der Träume und der Science-Fiction und schuf surreale Welten im ständigen Fluss.



Termin: Samstag, 28.09.2019, 15:00 Uhr.

Treffpunkt ist um 14:45 Uhr vor dem Museum.

Fragen und Antworten

Ihre Fragen!!!???

... unsere Antworten auch im Internet unter ...

www.CDU-Fischenich.de



CDU

CDU für Fischenich
Engagiert. Kompetent. Verbündet. CDU

Bürgerstammtisch
12. September 2019
um 19:00 Uhr, im Breitenbacher Hof

Themenschwerpunkte:

- Vorstellung von Projekten und Bauvorhaben der GWG mit dem Fokus auf den sozialen Wohnungsbau und Informationen zum Bauvorhaben an der Bonnstraße durch den Geschäftsführer der GWG, Achim Leirich
- Informationen über die Planungen zur Erweiterung der Martinusschule durch den Leiter des Amts für Gebäudewirtschaft der Stadt Hürth, Christian Stähler
- Berichte aus dem Stadtrat durch die Fischenicher Ratsmitglieder Raimund Westphal und Rüdiger Winkler
- Fragen und Antworten

Engagiert. Kompetent. Verbündet. CDU

Bürgerstammtisch

CDU für Fischenich
Engagiert. Kompetent. Verbündet. CDU

Bürgerstammtisch
12. September 2019
um 19:00 Uhr, im Breitenbacher Hof

Themenschwerpunkte:

- Vorstellung von Projekten und Bauvorhaben der GWG mit dem Fokus auf den sozialen Wohnungsbau und Informationen zum Bauvorhaben an der Bonnstraße durch den Geschäftsführer der GWG, Achim Leirich
- Informationen über die Planungen zur Erweiterung der Martinusschule durch den Leiter des Amts für Gebäudewirtschaft der Stadt Hürth, Christian Stähler
- Berichte aus dem Stadtrat durch die Fischenicher Ratsmitglieder Raimund Westphal und Rüdiger Winkler
- Fragen und Antworten

Engagiert. Kompetent. Verbündet. CDU

12. September 2019

DANKE!!!